

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Osijeku stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod
Pravna stvar: St-53/2022

Dužnik: Stečajna masa iza KERAMIKA TAMBURINI d.o.o.
Ivana Gundulića 30, 31000 Osijek
OIB: 38250035940

Stečajna upraviteljica

Lidija Šimunović
Ivana Gundulića 30
31000 Osijek
OIB: 04385409044

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu, III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi i rashodi za razdoblje od 08.06.2022. - 26.08.2024. godine (temeljene na novčanom tijeku)

Prihodi

PRIHODI	Iznos (EUR)
Prihodi od prodaje nekretnina	8.035,00 €
Prihodi od pasivnih kamata	0,05 €
Ukupno:	8.035,05 €

Rashodi

RASHODI	Iznos (EUR)
Trošak knjigovodstva	663,61 €
Trošak provedbe el. javne dražbe - FINA	172,55 €
Namirenje razlučnog vjerovnika	5.472,60 €
Nagrada stečajnom upravitelju (bruto II)	941,29 €
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	366,21 €
Troškovi platnog prometa	55,49 €
Ukupno:	7.671,75 €

Stanje stečajne mase	363,30 €
-----------------------------	-----------------

Iz navedenog iznosa stečajna upraviteljica predlaže sredstva raspodijeliti na sljedeći način:

Opis	Iznos (EUR)
Troškovi zatvaranja računa	69,00 €
Sudska pristojba po T. br. 23. st. 1	13,27 €
Sudska pristojba radi donošenja rješenja	13,27 €
UKUPNO:	95,54 €

Nakon namirenja gornjih troškova na transakcijskom računu preostat će iznos od **267,76 €**.

II. ZAVRŠNA BILANCA

Opis	Unovčeni iznos
nekretnina upisana u zk. ul. 848 k.o. Vranovci, kč.br. 1001 ORANICA U SELIŠTU površine 1 jutro129 čhv – 6219 m2	5.925,00 €
nekretnina upisana u zk.ul.br. 9798 k.o. Slavonski Brod, k.č.br. 5891/1 ORANICA U ULICI J. BAŠIĆA površine 779 m2	2.110,00 €
UKUPNO UNOVČENJE	8.035,00 €

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 3/St-53/2022-4 od 8. lipnja 2022. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Likvidacijska masa iza KERAMIKA TAMBURINI d.o.o., Osijek, Bogdanovačka ulica 27, OIB 38250035940, te sam imenovana za stečajnu upraviteljicu.

Do isteka roka za prijavu tražbinu, stečajnoj upraviteljici je ukupno prijavljena jedna tražbina drugog višeg isplatnog reda. Tražbina drugog višeg isplatnog reda utvrđena je u iznosu od **264.471,67 € / 1.992.661,77 kn**. Osim toga, stečajnoj upraviteljici pristigla je i obavijest o razlučnom pravu vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, u kojoj se navodi da vjerovnik ima založno pravo na nekretninama.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je cjelokupna stečajna masa u iznosu 8.035,00 €. Unovčena imovina sastojala se od dvije nekretnine, i to:

- nekretnina upisana u zk. ul. 848 k.o. Vranovci, kč.br. 1001 ORANICA U SELIŠTU površine 1 jutro129 čhv – 6219 m2
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 9798 k.o. Slavonski Brod, k.č.br. 5891/1 ORANICA U ULICI J. BAŠIĆA površine 779 m2

Nekretnine su unovčene putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom.

Postupajući sukladno odredbi čl. 248. Stečajnog zakona st.1 toč, 2 stečajna je upraviteljica predložila namiriti razlučnog vjerovnika iz utrška ostvarenog prodajom. Razlučni vjerovnik namiren je u ukupnom iznosu od **5.472,60 €**.

Dužnik ne vodi nikakve parnične postupke u smislu naplate potraživanja ili nekakvih drugih sporova.

Stečajna upraviteljica predlaže da se preostali predvidivi iznos stečajne mase od 267,76 €, nakon namirenja svih još nenamirenih troškova stečajne mase prema tablici u točki I. ovog izvještaja, uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka. Sukladno navedenom, završna dioba neće se provoditi jer za istu nema dovoljno sredstava u stečajnoj masi.

Stečajni sud i skupština vjerovnika suglasni su sa završnim računom stečajnog upravitelja.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završna dioba neće se provoditi pa se u ovom dijelu izvješća ne navodi završni diobni popis.

Osijek, 26. kolovoza 2024. godine

Stečajna upraviteljica:
Lidija Šimunović